

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΜΑΪΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 158

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε.2238/184 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, η οποία βρίσκεται στους Νομούς Καβάλας και Δράμας για την κατασκευή της Γ.Μ. 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ - ΚΑΒΑΛΑΣ - Κ.Υ.Τ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ» και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών της ανωτέρω Γ.Μ., υπέρ της Δ.Ε.Η. και με δαπάνη της.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με τοΝόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθμ. 306/1982 (Συνεδρίασή του με αριθ. 54/11.11.82).

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 8 του Α.Ν. 100/1967.

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. 11355/12.7.82 (ΦΕΚ 474/13.7.1982 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα :

Α) Για την εγκατάσταση 23 χαλύβδινων πύργων του τμήματος του Νομού Καβάλας της Γ.Μ. 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΚΥΤ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ», έκτασης εμβαδού 2946 τ.μ. που αποτελείται από 23 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

Β) Για την προσαύξηση της έκτασης του ήδη απαλλοτριωμένου τετραγώνου βάσεως του πύργου 18 με έκταση εμβαδού 63 τ.μ. του τμήματος του Νομού Καβάλας.

Γ) Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών του τμήματος της Γ.Μ. 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΚΥΤ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ» μέσα στο Νομό Καβάλας, σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 7.188,80 μέτρων και συνολικού πλάτους 40 μέτρων, δηλαδή 20 μ. δεξιά και 20 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής. Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των ακόλουθων χιλιομετρικών θέσεων : ΟΠ.96 + 183,20 ΞΕΜ.3 + 461,70 και 8 + 700 12 + 357 και ΟΠ. 13 + 944,60 ΞΕΜ. 13 + 795 16 + 450,50 και 17 + 509.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση των είκοσι τριών (23) χαλυβδίνων πύργων, και για την προσαύξηση της έκτασης του ήδη απαλλοτριωμένου τετραγώνου βάσεως του 18 πύργου καθώς και εκείνες στις οποίες συνιστάται δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Αμυγδαλεώνα, Ζυγού, Παλαιάς Καβάλας, Κρυονερίου, Φιλίππων, Κρηνίδων και Λυδίας του Νομού Καβάλας.

Δεν συνιστάται δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών στο τμήμα της λωρίδας εδάφους που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 8 + 700 (Πύργος 18) και 12 + 357 (Πύργος 29) ως και Ο.Π.13 + 944,60 ΞΕΜ 13 + 795 (Πύργος 34) και 16 + 450,50 (Πύργος 41), γιατί το τμήμα αυτό ταυτίζεται απόλυτα (όδευση, θέσεις πύργων και χιλιομέτρηση) με τα τμήματα της ήδη απαλλοτριωμένης Γ.Ν. 150 KV «ΚΑΒΑΛΑΣ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ» κτηματολογικό διάγραμμα αριθμ. 31806/Μάϊος 1973 φύλλα 2 και 2Α, που περιλομβάνονται μεταξύ των πύργων αυτής αριθ. 25 και 36 (δια το «α» τμήμα) και 41 και 48 (για το «β» τμήμα).

Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χ.θ. ΟΠ 96 + 183,20 ΞΕΜ. 3 + 461,70 και 8 + 700, ως και 16 + 450,50 και 17 + 509, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η. ή των οριζομένων από αυτήν προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευών, συντηρήσεως και αντικαταστάσεως των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους. Στις εκτάσεις αυτές που βαρύνονται με δουλεία διέλευσης επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται οι κατωτέρω δύο όροι :

α) Η κατακόρυφη απόσταση των ψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον 5 μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απολήξεως κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κλπ.).

β) Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και τη λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ.).

Το περιεχόμενο της δουλείας στο τμήμα της γραμμής, που περιλαμβάνεται μεταξύ των χ.θ. 12 + 357 και Ο.Π. 13 + 944,60 ΞΕΜ 13 + 795, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων από αυτήν προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευών, συντηρήσεως και αντικαταστάσεως των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους, ως και την απαγόρευση ανεγέρσεως κάθε νέου κτίσματος. Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κλπ.).

Δ) Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών του τμήματος της Γ.Μ. 150KV «ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΚΥΤ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ» μέσα στο Νομό Δράμας, σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 349 μέτρων και συνολικού πλάτους 40 μέτρων, δηλαδή 20 μ. δεξιά και 20 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής. Η λωρίδα αυτή του εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 17 + 509 (όρια Νομών Καβάλας - Δράμας) και 17 + 858 (είσοδος στο ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ).

Οι εκτάσεις αυτές στις οποίες συνιστάται δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Κοινότητας Κεφαλαρίου Νομού Δράμας.

Το περιεχόμενο της δουλείας στο τμήμα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χ.θ. 17+509 και 17+858, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων από αυτήν προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους. Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται οι κατωτέρω δύο όροι :

α) Η κατακόρυφη απόσταση των ψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον 5 μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κλπ.).

β) Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς, ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ.).

Όλες οι παραπάνω εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση των χαλύβδινων πύργων, για την προσαύξηση της έκτασης του ήδη απαλλοτριωμένου τετραγώνου βάσεως του 18 πύργου και για τη σύσταση δουλειας εναέριας διέλευσης των αγωγών, εικονίζονται λεπτομερειακά στο υπό κλίμακα 1 : 2000 και με αριθμό 52595/Μάϊος 1982 κτηματολογικό διάγραμμα το οποίο αποτελείται από 4 φύλλα (από 1 έως και 4) και στους πάνω σ' αυτά κτηματολογικούς πίνακες. Η όδευση της γραμμής εικονίζεται στον 52594/Μάϊος 1982 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου. Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία έχει συντάξει η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού και έχει θεωρήσει στις 3.12.82 ο Διευθυντής του Υπουργείου Ενεργείας και Φυσικών Πόρων Θ. Κρητικός.

Η χιλιομέτρηση ολόκληρης της Γ.Μ. 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΚΥΤ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ» σημειώνεται στην προβολή πάνω στο έδαφος του άξονά της, ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο παραπάνω κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα (52595/Μάϊος 1982) της ΔΕΗ και παράλληλα με τον άξονα της γραμμής δεξιά και αριστερά και σε απόσταση 20 μέτρων απ' αυτόν. Επίσης στα ανωτέρω στοιχεία (κτημ. πίνακα και διάγραμμα) εικονίζονται με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια των εδαφικών λωρίδων δουλείας.

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι 1) Σάββας Συμ. Ζεϊτίδης, 2) Αθανάσιος Ραφαήλ Μακατασίδης και άλλοι, 3) Οι Κοινότητες Αμυγδαλεώνα, Ζυγού, Κρηνίδων και Λυδίας Νομού Καβάλας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 2 Μαρτίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ — ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 1255 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη κατασκευή Κυρίας Διώρυγας Ν. Κίου Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλ/σεων».

2. Τις διατάξεις άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/58 «περί εγγείων Βελτιώσεων».

3. Την αναφορά της 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Πατρών, αριθ. 217/28-1-83 απ' όπου προκύπτει ότι η έκταση που πρόκειται ν' απαλλοτριωθεί είναι αγροτική και βρίσκεται εκτός του οικισμού της πόλης Άργους, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλ/ση για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την κατασκευή Κυρίας Διώρυγας Ν. Κίου Αργολίδας, ακινήτων συνολικής έκτασης 4.500 μ2 στο Ν. Αργολίδας, έξω απο τον οικισμό της πόλης Άργους, όπως φαίνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα πού είναι θεωρημένα απο τον Δ/ντή της 1ης ΔΕΚΕ Πατρών στις 28-1-1983.

Στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Σωτηρόπουλος Αλέξανδρος, Γουλέρμας Ιωάννης κλπ. (συν. 23). Η απαλλοτρίωση κυρήσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και η δαπάνη βαρύνει το Υπουργείο Δημοσίων Έργων (έργο 87200 Δημ. Επενδύσεων).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ναύπλιο, 4 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
Υπογραφή
Ε. ΜΑΣΣΑΡΑΣ

Αριθ. 32260/82 (3)

Σύσταση δουλείας διόδου αποχετεύσεως λυμμάτων

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 113 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/1980).

2. Το 6028/24.6.1982 εγγραφό του Δήμου Αλίμου, με το οποίο διαβιβάσθηκε η 90/1982 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί συστάσεως δουλείας διόδου αποχετεύσεως των βρόχινων νερών και ακαθάρτων, εκτάσεως 32,55μ2 ιδιοκτησίας Ορέστη Ραυτοπούλου και Ιωάννηυ Μαρμαρά, για την εξυπηρέτηση των ακινήτων των ευρισκομένων στην οδό Δροσίνη που παρουσιάζει έντονες υψομετρικές διαφορές προς την αμέσως παράλληλη αυτής οδό Αννίνου.

3. Το από 30.8.82 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του ακινήτου που συντάχθηκε από τη τεχνική υπηρεσία του δήμου

4. Όλα τα στοιχεία του φακέλλου, σκεφθέντες:

Επειδή για την προκειμένη σύσταση δουλείας συντρέχουν λόγοι δημόσιας ωφέλειας.

Επειδή ο επιδιωκόμενος σκοπός δεν μπορεί να εξυπηρετηθεί με άλλο τρόπο, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την 90/1982 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Αλίμου, περί συστάσεως δουλείας για δίοδο αποχετεύσεως λυμμάτων και βρόχινων νερών ιδιοκτησίας Ορέστη Ραυτοπούλου (μήκος πρόσοψες 22 μέτρων) και Ιωάννου Μαρμαρά (μήκος προσόψεως 24,50 μέτρων) συνολικής εκτάσεως 32,55μ2 όπως φαίνεται στο από 30.8.1982 κτηματολογικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από την τεχνική υπηρεσία, για τους λόγους που αναφέρονται ειδικότερα στο σκεπτικό της παρούσης.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 203 του Δ.Κ.Κ.

Πειραιεύς, 12 Ιανουαρίου 1983

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 563 οίκ. (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για κατασκευή της οδού Παραλίας προς Κατερινόσκαλα (Τμήμα Κατερινόσκαλας-Παραλίας Κατερίνης απο ΧΘ μέχρι ΧΘ3-538.59)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό και με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25-11-1929 Ν. Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεων οδών κειμένων διατάξεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του αρ. 1 παρ. 4 του Ν. 360/79 και του σε εκτέλεση του εκδοθέντος Π. Δ/τος 929/79.

4) Την ΣΑΝΤ 8329 στην οποία είναι εγγεγραμένο το έργο με εγκεκριμένο προϋπολογισμό 30.000.000 δρχ.

5) Το γεγονός ότι η μελέτη κατασκευής του έργου αποτελεί νέα χάραξη οδού αποφασίζω:

Κηρύσσω αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ωφελείας, δηλ. για την κατασκευή «Παραλιακής οδού: τμήμα Κατερινόσκαλας-Παραλίας» έκταση 49.464 τμ. όπως φαίνεται στο κτηματολόγιο και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν απο τον μελητητή Ιωάννη Οικονόμου και έχουν θεωρηθεί απο την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητος οι 1) Δημ. Δαρίβας 2) Πολύκαρπος Αθανασιάδης 3) Δημήτριος Τσαουσίδης κλπ. όπως στον κτηματολογικό πίνακα μνημονεύονται.

Η απαλλοτρίωση κηρύσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί απο τις πιστώσεις για τα

έργα του περιφερειακού προγράμματος ΔΕ (ΣΑΝΤ 8329) και απο τους ωφελουμένους παροδίους ιδιοκτήτας σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νομού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 14 Φεβρουαρίου 1983

Η Νομάρχης

Μ. ΑΡΣΕΝΗ

Η Νομάρχης

Αριθ. Β2/γ431 (5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς για τη δημιουργία της τεχνητής λίμνης Μόρνου (Κοιν. Λιδωρικίου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25/Φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε.43) ΦΕΚ. 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη αριθ. Δ.817/892/72 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 96/72 τ. Δ') για τη δημιουργία της τεχνητής λίμνης Μόρνου (Κοιν. Λιδωρικίου).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 2317/75 απόφαση του Εφετείου Αθηνών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Λιδωρικίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 7268/8.2.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ενός εκατομμυρίου εξακοσίων χιλιάδων (1.600.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι κατα τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 2 Μαρτίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. Β2. 560/φ.7 (6)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη κατασκευή διοχετευτικού αγωγού (1ου τμήματος) Υδραγωγείου Μόρνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ.797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25/Φ.Θ.2.2.1/20,3.1982 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε. 43) ΦΕΚ 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων».

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά γνωστοποιούμε με τη αριθμ. Δ.6527/7654/19.10.74 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 297/74 τ. Δ') για τη κατασκευή διοχετευτικού αγωγού (1ου τμήματος) Υδραγωγείου Μόρνου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθμ. 209/1975 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδ. Παρνασίδος έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών Αμφίσσης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 8876/15.2.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. πενήντα έξ χιλιάδες εκατό (56.100).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 15 Μαρτίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Επανέγκριση τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών (Αχαΐας)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 2).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τις παραγράφους 2 και 6 του άρθρου 11.

5. Το γεγονός ότι δεν καθορίστηκε τιμή μονάδος αποζημιώσεως.

6. Την υπ' αριθ. 792/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων.

7. Την υπ' αριθ. 443/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 42/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Επανεγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών όπως αυτό είχε εγκριθεί με το από 22.1.1971 Π.Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 37/Δ/15.2.1971) και το από 15.4.1972 Π.Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 97Δ/3.5.1972) όπως τα διατάγματα αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

Άρθρο 2.

Ως όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων για τα οποία τα παραπάνω διατάγματα, ορίζονται αυτοί που καθορίστηκαν με τα ίδια διατάγματα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1983.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(8)

Τροποποίηση του από 4.7.1980 Π.Δ/τος «περί εγκρίσεως χώρου δι' ανέγερσιν εργατικών κατοικιών στην εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου (Λασηθίου) περιοχή».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. της 17.7.1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 251/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αρ. 39/83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιείται το από 4.7.1980 Π.Δ/γμα «περί εγκρίσεως χώρου εργατικών κατοικιών στην εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου (Λασηθίου) περιοχήν» (Φ.Ε.Κ. 437/Δ/14.8.1980) ώς προς τις παρ. 3 και 5 του άρθρου 2 που αντικαθίστανται ως εξής:

«3. Συντελεστής δομήσεως επί του συνόλου των οικοδομικών τετραγώνων εβδομήντα εκαστοστά (0,70)».

«5. Τα ανεγερθησόμενα κτίσματα πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τρία (3) μέτρα τουλάχιστον».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από της δημοσιεύσεώς του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1983.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. ΤΠ/843 (9)

Ακύρωσις Νομαρχιακών αποφάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 ««περί σχεδίων Πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 228Α/23)

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» ΦΕΚ 97Α/55 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 532/70 (ΦΕΚ 103Α/70)

γ) Του Β.Δ. 712/1920 «περί καθορισμού και διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων κατά την παράγρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 532/70 κλπ. όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα όμοια 677/71 (ΦΕΚ 232Α/71 και 598/72).

δ) Του Ν.Δ. 241/73 «περί καταργήσεως των Περ/κών Διοικήσεων και ρυθμίσεως των εξ αυτής προκυπτόντων ζητημάτων (ΦΕΚ 324/Α/73).

2. Τη διαταγή με αρ. Α9/1-8/3/9.8.71 του Πρωθυπουργού και Α' Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως περί οργανώσεως Νομαρχιών.

3. Την υπ' αριθμ. ΤΥ/5832/13.6.79 (ΦΕΚ 348Δ/26.6.79) απόφαση Νομάρχου Κερκύρας.

4. Την υπ' αριθμ. ΤΥΔΚ 8545/17.8.79 (ΦΕΚ 533Δ/3.10.79) απόφαση Νομάρχου Κερκύρας.

5. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 2310/1258/8.8.78 απόφαση του Υπ. Δημ. Έργων «περί εξαιρέσεως παραδοσιακών τινών οικισμών του Κράτους.

Εκ της αρμοδιότητας του Νομάρχου ως προς την έγκρισιν επέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών και τροποποιήσεως της παραγρ. 8 της υπ' αριθ. Ε.35400/12.1.76 αποφάσεως «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών προ του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

6. Την υπ' αριθ. Ε.35400/12.1.76 (ΦΕΚ 10.Δ/76 απόφασιν «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών προ του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας).

7. Το Προεδρικό Διάταγμα της 2.3.81 ΦΕΚ 138Δ/13.3.81.

8. Την υπ' αριθμ. 124/82 εγκύκλιο αριθ. Πρωτ. 42072/11144/22.10.82 του Υπ. Χ.Ο.Π.

9. Την ανάγκη αντιμετωπίσεως των απολύτως εξειδικευμένων θεμάτων δομήσεως στους προϋφισταμένους του έτους 1923 οικισμούς στην Κέρκυρα, όπως προέκυψε και απο τις συσκέψεις την 17.12.1982 και 17.1.1983 με εκπροσώπους των συλλόγων Μηχανικών, Υπομηχανικών κλπ. και Τ.Ε.Ε., αποφασίζουμε:

Ακυρώνουμε

α) Τις υπ' αριθμ. ΤΥ/5832/13.6.79, και ΤΥΔΚ: 8545/17.8.1979 αποφάσεις Νομάρχου Κερκύρας και

β) Επαναφέρουμε σε ισχύ τις αποφάσεις μας με τις οποίες κυρώθηκαν οι εκθέσεις επιτροπών καθορισμού των ορίων των αντιστοίχως αναγραφομένων οικισμών προ του έτους 1923, στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας:

α/α (1)	Απόφαση (2)	Έκθεση Επιτροπής (3)	Οικισμός (4)	Κοινότητα ή Δήμος (5)
1	ΤΥ/οίκ.2985/29-3-79	19- 1-78	Βενετειά, Νησάτικα	Άνω Κορακιάνα
2	ΤΥ/οίκ.1776/16- 2-79	2- 3-78	Χλοματιανά	Χλοματιανά
3	ΤΥ/1773/16- 2-79	16- 3-78	Κληματιά	Κληματιά
4	ΤΥ/1775/16- 2-78	16- 2-78	Ραχτάδες	Ραχτάδες
5	ΤΥ/οίκ.1774/16- 2-79	15- 4-78	Καραμουτσέϊκα	Καραμουτσέϊκα
6	ΤΥ/οίκ.3457/31- 3-78	7- 9-77	Κανακάδες	Κανακάδες
7	ΤΥ/οίκ.4309/21- 4-78	5-11-77	Αφιώνας	Αφιώνας
8	ΤΥ/οίκ.6316/14- 6-78	11- 2-78	Μπαστούνι	Μπαστούνι
9	ΤΥ/4472/4-6-78	24-11-78	Σταυρός	Σταυρός
10	ΤΥ/οικ.7003/6-7-78	6- 4-78	Γιμάρι	Γιμάρι
11	ΤΥ/οίκ.6867/4-6-78	26- 9-77	Αγνιτσίνη	Σινιές
12	ΤΥ/οίκ.7911/28-7-78	18- 4-78	Άνω Λευκίμη	Άνω Λευκίμμη
13	ΤΥ/οίκ.7913/28- 7-78	18- 4-78	Αγ. Αικατερίνη	Άνω Λευκίμμη
14	ΤΥ/οίκ.7896/28-7-78	26- 5-78	Άγ. Δούλοι	Άγ. Δούλοι
15	ΤΥ/οίκ.7000/6.-7-78	6- 3-78	Απεργάτικα	Λάκκα Παξών
16	ΤΥ/οίκ.7277/13-7-78	5-12-77	Πλάτωνας	Νυμφές
17	ΤΥ/οίκ.7287/13-7-78	26- 1-78	Πικουλάτικα	Κυνοπιάστες
18	ΤΥ/οίκ.7278/13-7-78	7- 3-78	Ασπιωτάδες	Αγρός
19	ΤΥ/οίκ.7283/13-7-78	25- 4-78	Ασύρματος Ποταμού (αναθ/ση)	Δήμος Κερκυραίων
20	ΤΥ/οίκ.7282/13-7-78	7- 3-78	Αθηνιοί-Ραφαλάδες	Αγρός
21	ΤΥ/οίκ.6998/6-7-78	20- 4-77	Κυρά Χρυσικού	Δήμος Κερκυραίων
22	ΤΥ/οίκ.4298/21-4-78	10- 6-77	Ζυγός	Ζυγός
23	ΤΥ/οίκ.4360/19-4-78	25- 4-77	Επίσκεψη	Επίσκεψη
24	ΤΥ/οίκ.4361/19-4-78	5- 3-77	Βραγανιώτικα	Χλοματιανά
25	ΤΥ/οίκ.4364/19-4-78	24-11-77	Κορνάτα	Σταυρός
26	ΤΥ/οίκ.4362/19-4-78	22-10-77	Βασιλάτικα	Νεοχώρι
27	ΤΥ/οίκ.4363/19-4-78	13- 9-77	Βελονάδες	Βελονάδες
28	ΤΥ/οίκ.4356/19-4-78	16-11-77	Σπαρτίλας	Σπαρτίλας
29	ΤΥ/οίκ.4359/19-4-78	7- 9-77	Πουλημάδες	Μαγουλάδες
30	ΤΥ/οίκ.4358/19-4-78	14- 7-77	Ξαθάτες	Ξαθάτες
31	ΤΥ/οίκ.4357/19-4-78	16- 5-77	Βουνιατάδες	Βουνιατάδες
32	ΤΥ/οίκ.4297/21-4-78	5-11-77	Βαλανειό	Βαλανειό
33	ΤΥ/οίκ.6251/9-7-77	20- 4-77	Άφρα	Άφρα
34	ΤΥ/οίκ.2454/26-3-77	23-12-76	Γουβιά (αναθ/ση)	Δήμος Κερκυραίων
35	ΤΥ/οίκ.3859/10-5-77	15- 2-77	Μηλιά	Κυνοπιάστες
36	ΤΥ/οίκ.1576/28-2-77	24-11-76	Δάφνη	Δάφνη
37	ΤΥ/οίκ.688/28.1-77	30- 6-76	Νεοχώρι	Νεοχώρι
38	ΤΥ/οίκ.684/28-1-77	3- 8-76	Λάκκα	Λάκκα Παξών
39	ΤΥ/οίκ.1223/11-2-77	3- 8-78	Λογγός	Λογγός Παξών
40	ΤΥ/οίκ.1577/28-2-77	18-10-76	Μπενίτσες (αναθ/ση)	Μπενίτσες
41	ΤΥ/οίκ.5867/1-7-77	3- 3-77	Καλεντζέϊκα	Κομπίτσι
42	ΤΥ/οίκ.4993/7-6-77	28- 2-77	Κρήνη	Κρήνη
43	ΤΥ/οίκ.687/28-1-77	30-11-76	Κάτω Παυλιάνα	Κάτω Παυλιάνα
44	ΤΥ/οίκ.11220/14-12-76	6- 9-76	Βίγγλα	Σινιές
45	ΤΥ/οίκ.6270/9-6-77	23- 4-77	Άνω Παυλιάνα	Άνω Παυλιάνα
46	ΤΥ/οίκ.3856/10-5-77	3- 8-76	Μακράτικα Μπογδανάτικα	Παξοί
47	ΤΥ/7439/10-8-77	8- 6-77	Μακράδες	Μακράδες
48	ΤΥ/οίκ.8482/10-9-77	8- 6-77	Λάκωνες	Λάκωνες
49	ΤΥ/οίκ.2095/28-9-77	17- 6-77	Καστελλάνοι Μέσης	Καστελλάνοι Μέσης
50	ΤΥ/οίκ.8485/10-9-77	4- 6-77	Επισκοπιανά	Μωραΐτικα
51	ΤΥ/οίκ.8510/10-9-77	2- 5-77	Βιταλάδες	Βιταλάδες
52	ΤΥ/οίκ.7074/30-7-77	27- 4-77	Αχαράβη (αναθ/ση)	Άγ. Παντελεήμονα
53	ΤΥ/οίκ.6626/20-7-77	22- 3-77	Άγ. Γεώργιος	Βιρός
54	ΤΥ/οίκ.11429/3-12-77	31- 5-77	Βάτος	Βάτος
55	ΤΥ/οίκ.10521/3-11-77	21- 6-77	Δραγωτινιά	Νεοχώρι
56	ΤΥ/οίκ.10527/3-11-77	28- 5-77	Βίστωνας	Μακράδων
57	ΤΥ/οίκ.10522/3-11-77	25- 6-77	Ευρωπούλοι	Ευρωπούλοι
58	ΤΥ/οίκ.10526/3-11-77	6- 7-77	Άγ. Νικόλαος	Κανάλια

1	2	3	4	5
59	ΤΥ/οίκ.10524/3-11-77	21- 6-77	Άγ.Ελεούσα Ρωμέϊκο	Κανάλια
60	ΤΥ/οίκ.11426/3-12-77	13- 8-77	Αρκαδάδες	Αρκαδάδες
61	ΤΥ/οίκ.11418/3-12-77	30- 6-77	Σπαρτερό	Νεοχώρι
62	ΤΥ/οίκ.11419/3-12-77	3- 9-77	Κρητικά	Νεοχώρι
II.				
1	ΤΥ/οίκ.9421/78		Ρουμανάδες	Άγ. Νικόλαος
2	ΤΥ/οίκ.779/2-3-78		Παλαιοχώρι	Νεοχωρίου
3	ΤΥ/οίκ.4362/19-4-78		Βασιλάτικα	Βασιλάτικα
4	ΤΥ/οίκ.3458/31-3-78		Άγ. Δημήτριος	Χλομός
5	ΤΥ/οίκ.11221/14-12-76		Κασσιόπη	Κασσιόπη
6	ΤΥ/οίκ.12605/24-11-78		Άγ. Ηλίας, Πελεκιτό	Περίθεια

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της άρχεται από την ημέρα δημοσιεύσεώς της.

Κέρκυρα 8 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ Δ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας οικοπεδικών τμημάτων εν Σάππαις Ν. Ροδόπης.

Δια της υπ' αριθμόν 5/1980 πράξεως τακτοποιήσεως διά προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων, της συνταγείσης υπό του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολοδεομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ροδόπης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθμόν δπρωτ. 50611/2.4.1981 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης και επί τη Βάσει του συνοδεύοντος ταύτην υπό ημεροχρονολογίαν 12.1.1981 τοπογραφικού διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακος, εγένετο η τακτοποίησις των οικοπέδων των υπ' αριθμόν 2, 3, 4, 5, 6 και 7 ιδιοκτησιών ως και ο αναλογισμός των αποζημιώσεων των ως άνω ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών.

Διά της υπ' αριθμόν 14/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων οικοπεδοτεμαχίων και δή

1. Εις την υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησίαν του Ιωάννου Τσιναρίδη προσκυρούνται τα τμήματα τα περικλειόμενα υπό τα στοιχεία

α) (1-2-3-4-1) επιφανείας 109,40 μ2 της υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησίας του εικαζομένου ιδιοκτήτου Λαζάρου Παπαθεοδοσίου.

β) (3-4-5-6-3) επιφανείας 37,50 μ2 της υπ' αριθμόν 4 ιδιοκτησίας του εικαζομένου ιδιοκτήτου Νικολάου Τσαβδάρη.

γ) (8-9-10-20-27-8) επιφανείας 215,60 μ2 της υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίας της εικαζομένης ιδιοκτητρίας Ελισσάβετ βεζωρίδου.

δ) (9-10-11-9) επιφανείας 0,40 μ2 της υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησίας του εικαζομένου ιδιοκτήτου Μιλτιάδου Σαμίδου.

2. Εκ της υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησίας προσκυρούνται τμήματα περικλειόμενα υπό τα στοιχεία :

α) (21-22-23-24-26-27-21) επιφανείας 218,10 μ2 εις την υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίαν.

β) (1-26-24-1) επιφανείας 108,80 μ2 είς την υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησίαν.

γ) (5-7-8-5) επιφανείας 35, 20 μ2 εις την υπ' αριθμόν 4 ιδιοκτησίαν.

Αναλογισμός αποζημιώσεων διαπλατυνομένης οδού πλάτου μεγαλυτέρου των 30 μ.

Η υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησία θα αποζημιώση :

α) Την υπ' αριθμόν 4 ιδιοκτησίαν δια το 1/2 του τμήματος του περικλειομένου υπό τα στοιχεία (31-37-36-47-31) επιφανείας 63,20 μ2 ήτοι διά 31,60 μ2.

β) Την υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησίαν δια τό 1/2 του τμήματος του περικλειομένου υπό τα στοιχεία (47-36-35-32-47) επιφανείας 132,90 μ2 ήτοι διά 66,45 μ2.

γ) Την υπ' αριθμόν 6 ιδιοκτησίαν της εικαζομένης ιδιοκτητρίας Παρθένας Χριστοφορίδου δια το 1/2 του τμήματος του περικλειομένου υπό τα στοιχεία (38-39-27-40-38) επιφανείας 11,60 μ2 ήτοι διά 5.80 μ2.

δ) Την υπ' αριθμόν 7 ιδιοκτησίαν του εικαζομένου ιδιοκτήτου Παύλου Μπαχαρίδη διά το τμήμα το περικλειόμενον υπό τα στοιχεία (40-27-44-43-40) επιφανείας 22,70 μ2 ήτοι διά 11,35 μ2).

Διά των υπ' αριθμόν 592-593-594-595-596/16.3.1983 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης εκδοθέντων υπό του Γραφείου Παρακαταθηκών Σαππών, παρακατετέθησαν αντιστοίχως τα ακόλουθα χρηματικά ποσά :

Α) Υπέρ του Παύλου Μπαχαρίδη ή Παρχαρίδη το ποσόν των 4.540 δραχμών.

Β) Υπέρ της Χριστοφορίδου Παρθένας το ποσόν των 2.320 δραχμών.

Γ) Υπέρ του Μιλτιάδου Σαμίδου το ποσόν των 160 δραχμών.

Δ) Υπέρ του Νικολάου Τσαβδάρη το ποσόν των 13.560 δραχμών.

Ε) Υπέρ του Λαζάρου Παπαθεοδοσίου το ποσόν των 26.820 δραχμών.

Τά ανωτέρω χρηματικά ποσά των υπ' αριθμόν 3 και 4 ιδιοκτησιών προέκυψαν κατόπιν συμψηφισμού των εκατέρωθεν απαιτήσεων, γενομένου συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 4 του Ν.4269/1931.

Δια την υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίαν της Ελισσάβετ βεζυρίδου ουδεμία παρακατάθεσις εγένετο διότι δια του συμψηφισμού κατά τα άνω αι εκατέρωθεν απαιτήσεις καλύπτονται καθ' ολοκληρίαν.

Τα ως άνω γραμμάτια παρακαταθήκης κατετέθησαν παρά τη Συμβολαιογράφω Κομοτηνής Ξ. Ζαφειριάδου, συνταγείσης της υπ' αριθμόν 19.970/16.3.1983 πράξεως καταθέσεως.

Η παρούσα δημοσίευσις γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν.1731/1939.

Εν Κομοτηνή, 18 Μαρτίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθμ. τριπλ. 1741517/83, του Δημ. Ταμείου Κομοτηνής)

(11)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Σάππαις Ν. Ροδόπης.

Διά της υπ' αριθμόν 17/1980 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων της συνταγείσης υπό του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδεομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ροδόπης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθμόν πρωτ. 50.681/14.1.1981 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης, εγένετο η τακτοποίησις των οικοπέδων, των υπ' αριθμόν 5 και 6 ιδιοκτησιών και ο ανολογισμός αποζημιώσεων των ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών, των εμφαινομένων εις το από 1.11. 1980 τοπογραφικόν διάγραμμα, το συνοδεύον την ως άνω πράξιν. Δια της υπ' αριθμόν 222/1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων οικοπεδοτεμαχίων και δή :

Α) Των προσκυρουμένων οικοπεδοτεμαχίων εις την υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησίαν του Κων/νου Δουρουκλάκη των περικλειομένων υπό τα στοιχεία (4-5-6-4) και (6-7-16-6) επιφανείας 2,80 μ2 και 1,10 μ2 αντιστοίχως εκ της υπ' αριθμόν 6 ιδιοκτησίας των : 1) Ξανθής χήρας Εμμανουήλ Γιόγκατζη του Εμμανουήλ.

Β) Του οικοπεδοτεμαχίου του περικλειομένου υπό τα στοιχεία (8.9.10-8) επιφανείας 5,70 μ2 του προσκυρουμένου εκ της υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησίας του Κωνσταντίνου Δουρουκλάκη εις την υπ' αριθμόν 6 ιδιοκτησίαν των 1) Ξανθής χήρας Εμμανουήλ Γιόγκατζη και 2) Θεοδώρου Γιόγκατζη του Εμμανουήλ.

Γ) Του ενός δευτέρου (1/2) εκ του οικοπεδοτεμαχίου του περικλειομένου υπό τα στοιχεία (11-12-13-14-11) εμβαδού 17,60 μ2 ήτοι δια 8,80 μ2 της υπ' αριθμόν 10 ιδιοκτησίας του Χαραλάμπους Ρεφειάδου, του ρυμοτομουμένου, δι' ό υπέχει υποχρέωσιν αποζημιώσεως η υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησία του Κων/νου Δουρουκλάκη.

Δια των κάτωθι γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης εκδοθέντων υπό του Γραφείου Παρακαταθηκών Σαππών παρακατετέθη : Α) υπέρ των 1) Ξανθής χήρας Εμμανουήλ Γιόγκατζη και 2) Θεοδώρου Γιόγκατζη του Εμμανουήλ το ποσόν των τετρακοσίων ογδοήκοντα τεσσάρων (484) δραχμών, δια του υπ' αριθμόν 590/28.2.1983 γραμματίου, αξία των προσκυρουμένων εκ της υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησίας οικοπεδοτεμαχίων εις την τοιαύτην υπ' αριθμόν 6 και τανάπαλιν βάσει της ως άνω καθορισθείσης προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως και κατόπιν συμψηφισμού των εκατέρωθεν απαιτήσεων γενομένου συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 4 του Ν.5269/1931 και Β) υπέρ του Χαραλάμπους Ρεφειάδου, το ποσόν των τριών χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι (3.520) δραχμών δια το ρυμοτομούμενον τμήμα οικοπέδου της υπ' αριθμόν 10 ιδιοκτησίας, βάσει της ως άνω τιμής μονάδος αποζημιώσεως, δια του υπ' αριθμόν 591/28.2. 1983 γραμματίου.

Τα ως άνω γραμμάτια παρακαταθήκης κατετέθησαν εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Ξ. Ζαφειριάδου - Γεμενετζή, συνταγείσης της υπ' αριθμόν 19951/1.2.1983 πράξεως καταθέσεως.

Η παρούσα δημοσίευσις γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν.1731/1939.

Εν Κομοτηνή, 1 Μαρτίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθμός τριπλ. 1741516/83, του Δημοσίου Ταμείου Κομοτηνής).

(12)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτου δια της υπ' αριθμ. 16/ 1978 τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Βεροίας.

Δια της υπ' αριθμ. 65590/83 πράξεως του Συμβολαιογράφου Βεροίας Χαρίτωνος Παπαχρυσάνθου, ο Δημήτριος Σαββίδης του Στεφάνου, κάτοικος Βεροίας, δι' εαυτόν και τους λοιπούς υποχρέους, κατέθεσε εις τον ως άνω Συμβολαιογράφον το υπ' αριθμ. 15448/8.2.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του εν Βεροία γραφείου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων εκ δραχμών 485.550 τετρακοσίων ογδοήκοντα πέντε πεντακοσίων πεντήκοντα, υπέρ του Γρηγορίου Θεοδωρίδη και δια το ρυμοτομούμενο τμήμα υπό στοιχεία 31-32-33-34-7.30-31 εμβαδού 107,90 τ.μ. της υπ' αριθμ. 3 ιδιοκτησίας φερομένης επ' ονόματι του Γρηγορίου Θεοδωρίδου, δια το οποίο, δυνάμει της υπ' αριθμ. 16/1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ημαθίας υπόχρεος αποζημιώσεως είναι η υπ' αριθμ. 2 ιδιοκτησία κληρονόμων Στεφάνου Σαββίδη, η δε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίσθηκε στο ποσόν των 4.500 δραχμών κατά τ.μ. με την υπ' αριθμ. 50/83 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας.

Βέροια 16 Φεβρουαρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΙΖΑΚΗΣ

(Αριθ. τριπλ. 1309907/83 Α' Δημ. Ταμ. Αθηνών)

(13)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για προσκύρωση με την υπ' αριθμ. 2657/18.11.68 πράξη τακτοποιήσεως του Π.Γ. Θεσσαλονίκης κυρωθείσα με την υπ' αριθμ. 65862/15.2.69 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης Τμημάτων οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη.

Ο Γεώργιος Βασιλείου Μόσχος ανακοινώνει προς τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα τμήματα οικοπέδου, που με την υπ' αριθμ. 2657/18.11.68 πράξη τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης επικυρωθείσα με την υπ' αριθμ. 65862/15.2.69 απόφαση Νομαρχίας Θεσ/νίκης, προσκυρώθηκαν σε οικόπεδο εμού του υποχρέου καταθέτου με τα στοιχεία α) 32-33-110 τ.μ. 34-32 εμβαδού 0,70 τ.μ. β) 31-32-33-31 εμβαδού 0,20 τ.μ. γ) 14-15-16-14 εμβαδού 0,30 τ.μ. δ) 5-6-7-8-5 εμβαδού 8,80 τ.μ. ε) 3-4-5-3 εμβαδού 5,30 τ.μ. τα οποία φέρονται στην άνω πράξη στα ονόματα των α) Νικολάου Αναστασιάδη, β) Γεωργίου Βάμβαλη, γ) Τ.Δ.Α.Μ.Κ., δ) Κων/νου Τσιφίδη και ε) Παύλου Πενλίδη αντιστοίχως, ότι η αποζημίωση για την προσκυρούμενη έκταση καθωρίστηκε με την υπ' αριθ. 1298/6.6.73 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης και εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 314639/23.2.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχμών εξήκοντα επτά χιλιάδων τριακοσίων (67.300) αποδοτέων εις αυτούς που κατά το νόμο θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι.

Αθήνα 4 Μαρτίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜ. ΑΓ. ΠΑΠΕΛΗΣ

(Αριθ. τριπλ. 1441356/83 Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθηνών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ